

REPUBLIQUE DU BENIN

SOCIETE IMMOBILIERE ET D'AMENAGEMENT URBAIN (SImAU)

PROJET DE CONSTRUCTION DES TOILETTES PUBLIQUES

RESULTATS DE L'EVALUATION DES OFFRES

Résultats N° **002** / SImAU / DG / DO / DAF / DMA / RA du **13/02/25**

MAITRE D'OUVRAGE : Mairie de Cotonou

AUTORITE CONTRACTANTE : Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SImAU)

OBJET : Attributions des marchés relatif aux travaux de construction de Toilettes Publiques à Cotonou (Phase I)

FINANCEMENT : Mairie de Cotonou

APPEL D'OFFRES OUVERT NATIONAL : N°016 / SImAU / DG / DJ / DO / DAF / DMA / RA du 17 juillet 2025

Dans le cadre de l'Appel d'Offres Ouvert National relatif aux travaux de construction de Toilettes Publiques à Cotonou, sur recommandation de la Commission d'Ouverture et d'Evaluation des offres et après avis favorable de l'organe de contrôle de la SImAU, les entreprises ci-après sont déclarées attributaires provisoires desdits marchés :

1- SOUMISSIONNAIRES RETENUS :

Lots	Intitulé	Attributaires	Montants F CFA TTC
Lot 1	08 blocs de toilettes publiques dans le 1er Arrondissement	DYNAMIQUE CONTEMPORAINE	269 226 208
Lot 3	09 blocs de toilettes publiques dans les 2ème et 4ème Arrondissements	CANAL CONCEPT	206 961 651
Lot 4	11 blocs de toilettes publiques dans les 3ème et 5ème Arrondissements	LOROX INTER AFRIKA	184 826 586
Lot 5	12 blocs de toilettes publiques dans les 6ème et 7ème Arrondissements	ANGLE PARFAIT	230 091 871
Lot 6	06 blocs de toilettes publiques dans le 8ème Arrondissement	SAGEC SARL	147 216 051
Lot 8	11 blocs de toilettes publiques dans les 9ème et 10ème Arrondissements	DYNAMIQUE CONTEMPORAINE	225 368 653
Lot 11	10 blocs de toilettes publiques dans le 11ème Arrondissement	MERINOSY	156 421 095
Lot 12	07 blocs de toilettes publiques dans le 13ème Arrondissement	RELEVE ET ACTIONS SARL	145 200 543
Lot 13	10 blocs de toilettes publiques dans le 13ème Arrondissement de Cotonou et les Arrondissements de Togba et Godomey, à Abomey-Calavi	OPTIMA CONSTRUCTION SARL	189 015 591



2- SOUMISSIONNAIRES NON RETENUS ET MOTIFS DE REJET

- Lot 1 : 8 blocs de toilettes publiques dans le 1^{er} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
GBEBLONOU DO SARL	229 379 769	N'a pas satisfait à tous les critères de qualification exigés conformément aux prescriptions du dossier d'appel d'offres. Il ne dispose pas de capacité financière pour exécuter les travaux.

- Lot 2 : 08 blocs de toilettes publiques dans le 1^{er} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
Aucune offre reçue pour ce lot		

- Lot 3 : 9 blocs de toilettes publiques dans les 2^{ème} et 4^{ème} Arrondissements

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
OPTIMA CONSTRUCTION	213 050 717	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.
DYNAMIQUE CONTEMPORAINE	273 477 091	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.

- Lot 4 : 11 blocs de toilettes publiques dans les 3^{ème} et 5^{ème} Arrondissements

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
MAPELI	327 407 382	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.

- Lot 5 : 12 blocs de toilettes publiques dans les 6^{ème} et 7^{ème} Arrondissements

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
GREAT LUXE UNITY SARL	203 180 844	N'a pas satisfait à tous les critères de qualification exigés conformément aux prescriptions du dossier d'appel d'offres. Il ne dispose pas de capacité financière pour exécuter les travaux.



➤ Lot 6 : 6 blocs de toilettes publiques dans le 8^{ème} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
GENEO COMPANY LIMITED	149 376 965	N'a pas satisfait à tous les critères de qualification exigés conformément aux prescriptions du dossier d'appel d'offres. Il ne dispose pas de capacité technique pour exécuter les travaux.

➤ Lot 7 : 05 blocs de toilettes publiques dans le 8^{ème} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
Aucune offre reçue pour ce lot		

➤ Lot 8 : 11 blocs de toilettes publiques dans les 9^{ème} et 10^{ème} Arrondissements

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
ANGLE PARFAIT	230 036 842	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.
LOROX INTER AFRIKA	204 032 714	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais anormalement basse pour l'exécution du marché.
NIKOLA ENTREPRISES SARL	306 569 230	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.
STE LE DESIR AJ SARL	222 914 225	Offre non recevable Le soumissionnaire n'a pas fourni d'offre technique

➤ Lot 9 : 10 blocs de toilettes publiques dans le 11^{ème} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
SACGIT SARL	361 219 350	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.

➤ Lot 10 : 11 blocs de toilettes publiques dans le 12^{ème} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
Aucune offre reçue pour ce lot		



- Lot 11 : 10 blocs de toilettes publiques dans le 11^{ème} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
MATEC LTD	317 803 948	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.

- Lot 12 : 7 blocs de toilettes publiques dans le 13^{ème} Arrondissement

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
CANAL CONCEPT	150 619 637	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.
SAGEC SARL	138 182 000	Offre anormalement basse

- Lot 13 : 7 blocs de toilettes publiques dans les Arrondissement (13^{ème} Cotonou, Togba et Godomey à Abomey Calavi)

Soumissionnaires	Montant F CFA TTC	Motifs de non-attribution
MERINOSY AFRIQUE	195 389 681	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.
KEY CONSULTING PLUS	162 449 290	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais anormalement basse pour l'exécution du marché.
RELEVE ET ACTIONS SARL	206 360 303	L'offre du soumissionnaire est techniquement conforme pour l'essentiel, mais économiquement moins avantageuse pour l'exécution du marché.

Fait à Cotonou, le 13 février 2025

Pour l'Autorité Contractante,
Le Directeur des Marchés et Approvisionnements p.i.

Ulrich C. AVOKPO
Responsable Pôle Achats – Travaux
Chargé de l'intérim

